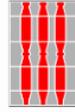




VICE COMMISSARIO  
STRAORDINARIO  
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE  
RICOSTRUZIONE UMBRIA  
U.S.R. UMBRIA



**Servizio Ricostruzione Pubblica**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 1390 DEL 09/07/2024**

**OGGETTO:** Affidamento del Contratto applicativo n. 1 - all'O.E. "ATI EDIL MOTER – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", capogruppo mandatario, Partita IVA 01847091004 - per l'esecuzione dei lavori relativi alla progettazione esecutiva del Contratto applicativo n. 1 "Terrazzamenti, sottoservizi, strade principali e secondarie del nucleo abitato" nell'ambito dell'Accordo quadro per i lavori di ricostruzione degli edifici pubblici e privati, urbanizzazioni primarie e secondarie, comprese le strutture fondali antisismiche e accessorie, inerenti il complesso degli "Interventi di ricostruzione del centro storico di Castelluccio di Norcia (PG)" di cui alle Ordinanze speciali del Commissario Straordinario n. 18 del 15/07/2021, n. 43 del 31/12/2022, n. 77 del 23/04/2024, all'Ordinanza commissariale n. 140 del 30.05.2023 e al D.I.P. del 27/06/2023. Soggetto attuatore: USR Umbria. (CIG padre: 98813170C0) CIG derivato: B25D12C984

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

**VISTO** il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" (nel seguito, anche decreto legge 189/2016);

**VISTI** i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91 – "Disposizioni

urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno”;

- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89 – “Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;
- la Legge n. 145 del 2018 - “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n.156 – “Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 – “Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia”;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234 – “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”;
- la Legge n. 213 del 30 dicembre 2023, art. 1, comma 412-413, che ha prorogato lo stato di emergenza e la gestione straordinaria affidata al Commissario sisma 2016 fino al 31 dicembre 2024;

**VISTO** l'articolo 2 del decreto legge 189/2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei vice Commissari”, nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

**VISTE** le Ordinanze del Vice Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione sisma 2016 – Regione Umbria (di seguito anche “Vice Commissario” e O.V.C.) n. 2/2016, n. 4/2017, n. 6/2018, n. 1/2019, n. 12/2020, n. 1/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022, n. 1/2023, n. 2/2023 e n. 1/2024 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria, di seguito denominato “USR Umbria”, per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016;

**VISTE** in particolare:

- le O.V.C. nn. 5/2022 e 1/2024 secondo cui, tutti gli atti di natura gestionale, assegnati dai provvedimenti del Commissario straordinario al Vice commissario sono delegati ai Dirigenti dei servizi dell'USR, ovvero, nella fattispecie, al Dirigente del Serv. Ricostruzione pubblica USR Umbria, ing. Francesco Pes;
- le O.V.C. n. 12 del 23 dicembre 2020, n. 3 del 14/11/2022 e n. 1 del 26/07/2023, con le quali sono state approvate le nuove declaratorie e la nuova organizzazione dei Servizi e

delle Sezioni afferenti all'USR Umbria, in particolare è stata istituita la "Sezione Gare e contratti per la ricostruzione pubblica";

**VISTA** l'Ordinanza commissariale n. 145 del 28/06/2023 recante "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", secondo cui in virtù della deroga agli art. 62 e 63 del medesimo decreto legislativo, ogni Stazione appaltante può, tra l'altro, svolgere le attività di selezione del contraente, a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta, nonché la successiva Ordinanza n. 196 del 28 giugno 2024 recante "Proroga del regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023" che all'articolo 1 comma 1 ha prorogato il suddetto regime transitorio del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti fino al 31/12/2024;

**VISTO** l'articolo 14 del decreto legge 189/2016, convertito dalla legge n. 229/2016, che disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

**CONSIDERATO** che, nell'ambito della ricostruzione pubblica, il decreto legge 11 gennaio 2023, n. 3, convertito, con modificazioni, in legge 10 marzo 2023, n. 21, ha previsto che - fermo restando quanto previsto dall'art. 14 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni nella legge 29 luglio 2021, n. 108, e ad eccezione della disciplina speciale di cui all'art. 53 bis, comma 3, dello stesso decreto legge - alle procedure connesse alla ricostruzione post-sisma si applicano, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, le disposizioni di cui al Titolo IV Parte II del citato decreto legge;

**VISTA** la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'USR Umbria, Decreto del vice commissario - Presidente Regione Umbria n. 25 del 21/12/2017;

**VISTO** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici", di seguito anche solo "*Codice*" e il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni per la parte ancora vigente, di seguito anche "*Regolamento*";

**VISTO** il D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo, 22 agosto 2017, n. 154 (Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004) e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii. recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e, in particolare gli artt. 1, 2, 11, co. 1 e l'art. 1, co 2;

**VISTO** il D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni in L. 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 29 del D.L. n. 4/2022;

**VISTO** l'allegato 2 dell'O.C. n. 78/2019, modificato dalle Ordinanze commissariali n. 118/2021 e n. 123/2021, riguardanti la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata e il DURC di congruità;

**VISTI** i decreti n. 3 del 15/01/2021 e nn. 7-8 del 18/01/2021, con cui il Commissario straordinario ha rispettivamente nominato i sub-Commissari e gli esperti per il supporto e la consulenza al Commissario stesso per tutte le attività connesse alla realizzazione degli interventi di cui al richiamato art.11, co. 2, del decreto-legge n. 76/2020;

**VISTA** l'Ordinanza speciale commissariale n. 18 del 15 luglio 2021 ex articolo 11, secondo comma, del decreto legge 76 del 2020 "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico di Castelluccio di Norcia*" e relativi allegati, che definisce le azioni e le attività da porre in atto per avviare la ricostruzione complessiva del centro storico di Castelluccio;

**VISTA** l'Ordinanza speciale del Commissario straordinario n. 43 del 31 dicembre 2022 – ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "*Interventi relativi alla seconda fase della ricostruzione di Castelluccio di Norcia e di ricostruzione delle frazioni Campi Alto e San Pellegrino*", con la quale viene disciplinata tra l'altro la "fase 2" di cui alla lettera b) del comma 5 dell'articolo 1 della suddetta O.S. n. 18/2021, relativa alla realizzazione degli interventi pubblici per i quali è stata avviata la progettazione nella fase 1, e della ricostruzione del centro storico per tramite dell'intervento pubblico unitario, e in particolare gli artt. 11, 12 e 13;

**VISTA** l'Ordinanza Speciale del Commissario straordinario n.77 del 23 aprile 2024 nel cui articolo 2 viene autorizzato, per gli interventi denominati "Ripristino delle strade principali e secondarie del nucleo abitato", "Terrazzamenti del nucleo abitato" e "Sottoservizi del nucleo abitato" distinti all'articolo 11 comma 2 lett. b) dell'Ordinanza Speciale del Commissario straordinario n. 43 del 31 dicembre 2022, siti nel Comune di Norcia, un incremento del contributo assegnato per un importo pari ad € 8.112.048,88, per un importo complessivo degli interventi pari ad € 23.025.836,88;

**VISTA** l'Ordinanza commissariale n. 140 del 30 maggio 2023 recante "Ulteriori misure per la semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione", che all'art. 7, rubricato "*Integrazioni all'ordinanza speciale n. 18 del 15.07.2021*";

**VISTA** altresì l'Ordinanza commissariale n.130 del 15 dicembre 2022 recante "Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata", con particolare riferimento alle disposizioni in esso contenute agli artt.127, 129, 130 e 131;

**VISTA** l'Ordinanza Speciale del Commissario straordinario n. 126 del 28 aprile 2022 recante "*Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti*" che, tra l'altro, approva il nuovo Prezziario unico del cratere del centro Italia e successive

modifiche e integrazioni;

**CONSIDERATO** che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del decreto legge 189/2016, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, è in capo all'USR Umbria e che pertanto è stato necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.);

**ATTESO** che in forza di quanto disposto con D.D. n. 2214 del 29/09/2021 e ss.mm.ii. del Dirigente Serv. Ricostruzione pubblica, è stato individuato quale **R.U.P.**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, dell'intervento in questione l'ing. Gianluca Fagotti Dirigente del Servizio Ricostruzione privata e quale **Direttore dei Lavori**, ai sensi dell'art. 101 del Codice e del D.M. 49/2018, il RTP SAGI SRL P.I. c.f./p.i. 01276770441 (mandataria del RTP), nella persona dell'ing. Paradisi Alberto, legale rappresentante di TREND PROJECT SRL Unipersonale (mandante del RTP) – sono altresì nominati quale Direzione operativa: Ing. Massimo Conti legale rappresentante di ENGINEERING & ARCHITECTURE CONTI SRL (mandataria del RTP) e Ing. Ernesto Martegiani legale Rappresentante di TPS INGEGNERIA SRL (mandataria del RTP), come individuati dal suddetto RTP S.A.G.I. nel Contratto applicativo n. 3 dell'A.Q. servizi e quale **Coordinatore per la sicurezza** in fase di esecuzione il Geom. Caterina Truffarelli della Regione Umbria Sez. Progettazione e attuazione OO. PP. nominata con Determinazione Direttoriale n. 1215 del 14/06/2024;

**VISTE** le dichiarazioni rilasciate dai suddetti soggetti, rese ai sensi dell'art. 42 del Codice e ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, acquisite in atti;

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 57 del 4 luglio 2018, recante: *“Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie”*;

**RILEVATO** che con determinazione direttoriale USR Umbria n. 945 del 24.05.2023 è stato individuato il Gruppo di lavoro di supporto al RUP (di cui alla DD n. 2214/2021), successivamente aggiornato e modificato con determinazione direttoriale n. 1215 del 14/06/2024, per l'appalto dei lavori relativi agli *“Interventi di ricostruzione del Centro Storico di Castelluccio di Norcia (PG)”*, in oggetto specificati, nonché accantonata la relativa quantificazione economica degli incentivi di cui all'art. 113 del Codice da attribuire al personale incaricato, da effettuarsi secondo i criteri e le modalità di cui alla suddetta O.C. n. 57/2018;

**CONSIDERATO** che:

- in data 07/02/2023, in esecuzione della Determinazione dirigenziale n. 45 del 13/01/2023 e a seguito di specifica attivazione a cura del RUP, prot. pec n. 1096 del 16/01/2023, è

stato stipulato il Contratto applicativo n. 1 per l'esecuzione della "Progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei Terrazzamenti (intervento 4 dell'O.S. n.18/2021), Sottoservizi (intervento 5 dell'O.S. n. 18/2021), Strade principali e secondarie del nucleo abitato (Intervento 3 dell'O.S. n.18/2021)" e successiva O.S. del Commissario straordinario n. 43/2022, inerenti il complesso degli "Interventi di ricostruzione del centro storico di Castelluccio di Norcia (PG)" – CIG derivato 9599676F3A, tra l'USR Umbria e l'operatore economico "RTP S.A.G.I. SRL" – capogruppo mandatario, contraente unico dell'Accordo quadro per l'esecuzione dei SIA (CIG padre: 9392023E8D);

- con riferimento al suddetto Contratto applicativo n. 1:
  - in data 18/03/2024 l'O.E. "RTP S.A.G.I. SRL" – capogruppo mandatario, ha trasmesso all'USR Umbria il progetto Definitivo/Esecutivo costituito dagli elaborati progettuali elencati nell'allegato "ALLEGATO 1 PROT\_0021391\_2024\_06\_26", acquisito al prot. USR Umbria n. 0009245 del 18/03/2024, agli atti della Stazione appaltante;
  - con Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale del Sub-Commissario del Governo, n.83 del 22/05/2024, sono stati acquisiti i necessari pareri, i nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti relativi all'intervento, con conseguente approvazione del Verbale della Conferenza dei Servizi per un importo dell'intervento di cui al parere favorevole di congruità tecnico economica in relazione alle lavorazioni previste negli elaborati economici del progetto in oggetto dell'USR Umbria, pari ad € 23.025.836,88;
  - con verbale in data 28/05/2024 è stato ottemperato a quanto previsto dall'art. 26 c.3 del Codice, in merito alla verifica del progetto definitivo-esecutivo, con conseguente validazione del medesimo progetto art. 26 c.8 del Codice, di cui al Verbale del 28/05/2024 da parte del RUP, acquisito al protocollo USR n. 0017823 del 29/05/2024 e successivo addendum del 26/06/2024 di cui al prot. n. 0021391 del 26/06/2024;
  - con Determinazione Dirigenziale dell'USR Umbria n. 1318 del 27/06/2024, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo degli interventi del suddetto Contratto applicativo n. 1, redatto dal RTP SAGI SRL capogruppo mandatario, dell'importo complessivo rimodulato d'ufficio pari ad € 23.025.836,88, come da quadro economico preventivo della spesa riportato nelle premesse della medesima determinazione;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 1869 del 28/09/2023 del Dirigente Serv. Ricostruzione pubblica USR Umbria con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici e gli atti e indetta la procedura negoziata telematica, previa indagine di mercato, per l'individuazione dell'O.E con cui stipulare un **Accordo Quadro** quadriennale con unico operatore per **l'esecuzione dei lavori** di ricostruzione degli edifici pubblici e privati, urbanizzazioni primarie e secondarie, comprese le strutture fondali antisismiche e

accessorie, inerenti il complesso degli “Interventi di ricostruzione del centro storico di Castelluccio di Norcia (PG)”. Soggetto attuatore USR Umbria - CIG padre: 98813170C0. Il valore massimo stimato dell'Accordo quadro pari ad Euro 68.000.000,00 comprese le somme a disposizione (con arrotondamento) costituisce tetto massimo di spesa dell'Accordo quadro per il quale l'USR Umbria garantisce un importo minimo pari a € 19.000.000,00 comprensivi di somme a disposizione, fatto salvo l'approvazione dei relativi progetti e previa attivazione dell'Accordo Quadro mediante sottoscrizione di contratto applicativo nei quattro anni, ovvero fino all'esaurimento del corrispettivo massimo stimato per l'appalto;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 448 del 07/03/2024 con la quale, a seguito dell'espletamento della suddetta procedura negoziata, è stata disposta l'aggiudicazione efficace del contratto all'O.E. “ATI EDIL MOTER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA” P.I 01847091004 (MANDATARIA) con sede legale in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti n.8, Cap 00012 e MANDANTI: DAVA SRL P.I 01524550660 con sede legale in Barisciano (AQ) Via La Cona Snc, cap 67021 e TADDEI SPA P.I 01652680669 con sede legale in Roma (RM) viale Mazzini Giuseppe 121, cap 00195, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 25,900% (venticinque/900), da applicare in sede di stipula dei singoli contratti applicativi con le modalità previste dall'Accordo quadro medesimo;

**VISTO** il contratto di appalto dell'Accordo Quadro in parola stipulato tra USR Umbria e ATI Edil Moter SRL il 04/04/2024 in formato elettronico con firme digitali, acquisito al Repertorio regionale al n. 6231, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Perugia il 12/04/2024 al n. 8147 Serie/1T e acquisito al protocollo USR Umbria al n. 12865 del 17/04/2024 (di seguito anche A.Q. o A.Q. lavori);

**DATO ATTO** che:

- l'Accordo Quadro contiene la disciplina generale di realizzazione degli interventi che sarebbero stati affidati all'operatore economico aggiudicatario tramite successivi contratti applicativi, attuativi dell'accordo quadro stesso, nei quali sarebbero stati individuati i lavori da eseguire, il loro importo, gli oneri della sicurezza, la durata e le modalità operative, le condizioni particolari e quanto necessario alla realizzazione degli interventi come sopra specificati;
- l'importo dell'Accordo Quadro rappresenta il valore massimo stimato dei lavori, compresi quelli urgenti, che la Stazione appaltante avrebbe potuto richiedere nell'arco temporale di durata dello stesso. E che la Stazione appaltante garantisce un importo minimo pari a € 19.0000.000,00 comprensivo delle somme a disposizione, fatto salvo l'approvazione dei relativi progetti e attivazione dell'Accordo Quadro mediante sottoscrizione di contratto applicativo, previa emissione di Richiesta di attivazione (R.d.A.);
- gli eventuali contratti applicativi avrebbero avuto la forma della richiesta attivazione contratto applicativo (R.d.A.) da parte della Stazione appaltante;

- l'affidatario dell'Accordo Quadro è obbligato a eseguire la prestazione che la Stazione appaltante richiederà sino alla data di scadenza dello stesso;
- il finanziamento della spesa relativa a ciascun contratto applicativo sarebbe stato assunto con la determinazione dirigenziale di approvazione, nei limiti delle effettive disponibilità finanziarie;
- con determinazione del Dirigente Serv. Ricostruzione Pubblica USR Umbria. n 1181 del 27/06/2023 è stato approvato lo schema del Contratto applicativo;

**VISTO** il Quadro tecnico Economico rimodulato in esito ai risultati di gara e a seguito del nuovo importo lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con la sopra citata D.D. USR Umbria n. 1318 del 27/06/2024, sulla scorta della già citata Determinazione del Sub Commissario del Governo n. 83 del 22/05/2024 di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale, come trasmesso dal RUP e riportato nel dispositivo del presente atto;

**VISTA** la Richiesta di Attivazione (R.d.A.) e relativi allegati - tra cui il Progetto definitivo/esecutivo relativo agli interventi oggetto del presente atto, le Condizioni particolari (Capitolato Speciale di Appalto) il Cronoprogramma e lo schema di contratto applicativo n. 1 – trasmessa con PEC n. 22887 del 09/07/2024 all'O.E. "ATI EDIL MOTER – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", con la quale il RUP, ha richiesto l'attivazione l'A.Q. mediante sottoscrizione del Contratto applicativo n. 1;

**RITENUTO** conseguentemente necessario procedere all'affidamento del Contratto applicativo n. 1 - il cui schema è stato approvato con D.D. n 1181 del 27/06/2023 - all'O.E. "ATI EDIL MOTER – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", capogruppo mandatario, Partita IVA 01847091004 e di vincolare la manifestazione di volontà contrattuale delle parti come di seguito indicato:

- Contratto applicativo n. 1 per l'esecuzione dei lavori relativa alla progettazione esecutiva del contratto applicativo n. 1: "TERRAZZAMENTI DEL NUCLEO ABITATO (INTERVENTO 4 DELL'O.S. N.18/2021), SOTTOSERVIZI DEL NUCLEO ABITATO (INTERVENTO 5 DELL'O.S. N. 18/2021), RIPRISTINO DELLE STRADE PRINCIPALI E SECONDARIE DEL NUCLEO ABITATO (INTERVENTO 3 DELL'O.S. N.18/2021)", inerenti la ricostruzione del Borgo di Castelluccio di Norcia (PG) – CIG derivato B25D12C984, sulla base delle disposizioni del RUP, secondo le condizioni e le prescrizioni contenute nell'A.Q. lavori, nelle Condizioni Generali, nel Contratto Applicativo *de quo* e nei documenti tecnici e elaborati progettuali relativi al singolo Contratto Applicativo (Condizioni Particolari allo stesso allegate), per un importo complessivo di € 13.868.471,79 IVA esclusa, comprensivo del ribasso offerto dall'appaltatore pari al 25,900%;

**VISTO** che:

- il suddetto importo trova copertura finanziaria con i fondi di cui all'O.S. n.18/2021, all'O.S.

n. 43/2022 e all'O.S. n. 77/2024 a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto legge 189 del 2016, così come previsto anche dall'Accordo Quadro Lavori richiamato in premessa;

- all'esito dei positivi controlli e verifiche effettuate dalla Stazione appaltante in fase di aggiudicazione, permangono ad oggi in capo "ATI EDIL MOTER SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", capogruppo mandatario i requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara;
- per la presente fattispecie ricorrono altresì le circostanze normativamente previste per l'esecuzione in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 11, comma 7 dell'OS n. 18/2021 e dell'art. 11-bis dell'ordinanza speciale, come introdotto dall'art. 7 dell'Ordinanza Commissariale n. 140/2023, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisoriale;

**DATO ATTO** che, ai sensi della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari:

- l'affidatario ha provveduto ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità previsti dalla norma ed ha già comunicato gli estremi del conto corrente dedicato sul quale ricevere i pagamenti riferiti al presente provvedimento, dati che sono depositati in atti e verranno indicati nel provvedimento di liquidazione delle competenze da parte dell'Uff. Responsabile della spesa;
- il presente affidamento è contraddistinto dal seguente CIG derivato B25D12C984 e dai seguenti CUP I59J21003340001, I59J21003350001, I59J21003360001;

**RICORDATO** che la presente procedura rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità nazionale anticorruzione per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, giusto DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017;

**RICHIAMATI:**

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 14.03.2022 con la quale il Comune di Norcia ha approvato il Piano Urbanistico Attuativo riferito alla frazione di Castelluccio di Norcia e i relativi allegati e ss.mm.ii.;
- il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), approvato con DD n. 1177/2023;
- l'Accordo Quadro lavori sottoscritto in data 04/04/2024, acquisito al Repertorio regionale al n. 6231, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Perugia il 12/04/2024 al n. 8147 Serie/1T e tutti i documenti ad esso allegati;
- il progetto definitivo/esecutivo di cui al Contratto applicativo n. 1 "Terrazzamenti, sottoservizi, strade principali e secondarie del nucleo abitato" approvato con D.D. n. 1318

del 27/06/2024;

- il Protocollo Quadro di legalità tra “Struttura di Missione ex articolo 30 Legge n. 229/2016 e Commissario Straordinario del Governo ai sensi del D.P.R. 9 settembre 2016 e Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia” del 26 luglio 2017;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 2.2.2021;
- il Protocollo di Legalità cantieri ex art. 35 co. 8 della L. 229 del 15/12/2016 sottoscritto in data 18/10/2021;

**CONSIDERATO** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### **Il Dirigente**

#### **D E T E R M I N A**

1. di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
2. di prendere atto della Richiesta di attivazione (R.d.A.) prot. n. 0022887 del 09/07/2024, di cui alle premesse, trasmessa dal RUP all'operatore economico “ATI EDIL MOTER – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA” quale capogruppo mandataria, per l'avvio del Contratto applicativo n. 1 nell'ambito dell'A.Q. lavori sottoscritto in data 04/04/2024, Repertorio regionale n. 6231, registrato all'Agenzia delle Entrate di Perugia il 12/04/2024 al n. 8147 Serie/1T;
3. di affidare l'esecuzione dei lavori, oggetto della presente determinazione, all'O.E. “ATI EDIL MOTER – SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA” capogruppo mandataria, in persona del legale rappresentante p.t., con sede legale in Guidonia Montecelio via Camillo Olivetti n.8, Cap 00012, P.I 01847091004 - contraente unico dell'A.Q. lavori sopra richiamato - mediante stipula del presente contratto:
  - Contratto applicativo n. 1 per l'esecuzione dei lavori relativa alla progettazione esecutiva del contratto applicativo n. 1: “TERRAZZAMENTI DEL NUCLEO ABITATO (INTERVENTO 4 DELL'O.S. N.18/2021), SOTTOSERVIZI DEL NUCLEO ABITATO (INTERVENTO 5 DELL'O.S. N. 18/2021), RIPRISTINO DELLE STRADE PRINCIPALI E SECONDARIE DEL NUCLEO ABITATO (INTERVENTO 3 DELL'O.S. N.18/2021)”, inerenti la ricostruzione del Borgo di Castelluccio di Norcia (PG) – CIG derivato B25D12C984, sulla base delle disposizioni del RUP, secondo le condizioni e le prescrizioni contenute nell'A.Q. lavori, nelle Condizioni Generali, nel Contratto Applicativo de quo e nei

documenti tecnici e elaborati progettuali relativi al singolo Contratto Applicativo (Condizioni Particolari allo stesso allegate), per l'importo complessivo di € 13.868.471,79 IVA esclusa, comprensivo del ribasso offerto dall'appaltatore pari al 25,900%;

4. di dare atto che il Quadro Tecnico Economico rimodulato dal RUP in esito ai risultati di gara e a seguito del nuovo importo lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo approvato con la sopra citata D.D. USR Umbria n. 1318 del 27/06/2024, sulla scorta della già citata Determinazione del Sub Commissario del Governo n. 83 del 22/05/2024 di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale, è il seguente:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO CONTRATTO APPLICATIVO n.1</b> <b>CUP: I59J21003340001 - I59J21003350001 - I59J21003360001</b>			
<b>A - IMPORTO LAVORI</b>			<b>Importo</b>
<b>A.1</b>	Importo totale dei lavori ACCORDO QUADRO - CONTRATTO APPLICATIVO n.1		€ 18.033.484,94
	di cui ONERI PER LA SICUREZZA (3,5 %)		€ 631.171,97
<b>A.2</b>	di cui COSTI PER LA MANODOPERA Costi Sicurezza (non soggetto a ribasso)		€ 5.044.539,01
	<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 505.659,45</b>
	Importo non soggetto a ribasso di gara	€ 505.659,45	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€ 18.033.484,94	
	Ribasso offerto (25,900%)	€ 4.670.672,60	
	Importo ribassato dei lavori C.A. 1	€ 13.362.812,34	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI ACCORDO QUADRO - CONTRATTO APPLICATIVO N.1</b>			<b>€ 13.868.471,79</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			<b>Importo</b>
<b>B.1.a</b>	CONTRATTO APPLICATIVO n.1 (DD n.45/2023): Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva e Esecutiva		€ 295.583,62
	- Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica (compreso CSP) liquidata con DIM n.2434 del 01/12/2023		€ 57.078,33
	- Progettazione Definitiva (compreso CSP)		€ 153.427,83
	- Progettazione esecutiva (compreso CSP)		€ 85.077,46
<b>B.1.b</b>	Oneri di cassa relativi alla prestazione professionale oggetto di affidamento		€ 11.823,34
B.1.c	Addendum contratto applicativo n.1 (DIM n.28 del 05/01/2024) quota parte delle economie di gara ACCORDO QUADRO SIA CONTRATTO APPLICATIVO n.1 liquidata con DIM n.673 del 08/04/2024		€ 4.125,24
B.1.d	Oneri di cassa relativi alla prestazione professionale oggetto di affidamento		€ 165,01
B.2.a	<b>CONTRATTO APPLICATIVO n.3 (DD N.1375/2024):</b> Incarico direzione lavori relativo al		€ 245.781,81

	Contratto Applicativo n.1		
B.2.b	Oneri di cassa relativi alla prestazione professionale oggetto di affidamento	€	9.831,27
B.3	Lavori in economia	€	-
B.4	Rilievi, accertamenti e indagini	€	-
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (eventuale IVA compresa)	€	50.000,00
B.6	Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 incentivo per funzioni tecniche come disciplinato dall'O.C. n.57 del 04/07/2018 art.5 co.2 Tab.B ACCORDO QUADRO SIA (contratti applicativi n.1)	€	15.692,93
B.7	Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 incentivo per funzioni tecniche come disciplinato dall'O.C. n.57 del 04/07/2018 art.4 co.1 Tab.A. - ACCORDO QUADRO lavori CONTRATTO APPLICATIVO n.1	€	278.087,17
	- 80%	€	222.469,73
	- 20%	€	55.617,43
B.8	Spese di cui all'art. 14 co.1 e co.2 O.S 18/2021 "Struttura di supporto al complesso degli interventi" (valore percentuale ricompreso nel limite del 2% dell'importo lavori)	€	100.000,00
	- Archeologo (DD n.1131 del 23/05/2021 e DD n.2157 del 31/10/2023)	€	40.961,80
	- primo acconto (DD n.2157 del 31/10/2023)	€	23.894,00
B.9	Protocollo di intesa "Università degli Studi di Perugia", Facoltà di Ingegneria -Dipartimento di Ingegneria Civile ed Ambientale (DD n.2036 del 02/09/2021)	€	-
	- primo acconto (DD n.639 del 28/03/2022)	€	-
B.10	Espropri	€	50.000,00
B.11	Spese per indagini geognostiche e strutturali (DD n.61 del 18/01/2023, DD n.2559 del 200/12/2023)	€	84.916,66
B.12	Spese per indagini archeologiche	€	-
B.13	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto	€	10.000,00
B.14	Sistema di Monitoraggio "Opere Pubbliche Prioritarie" (fornitura e posa in opera)	€	-
B.15	Spese servizio personale Corpo Nazionale dei VV.F. (DD n.1877 del 31/08/2022 e DD n.2392 del 16/11/2022) IVA 10% inclusa	€	2.159,78
B.16	Spese per incarico per assistenza giuridica di tipo specialistico (DD n.1999 del 19/09/2022 e DD n.2450 del 25/11/2022)	€	5.000,00
B.17	Imprevisti 5% (valore percentuale ricompreso nel limite del 5% dell'importo lavori, I.V.A. e costi sicurezza compresi)	€	336.576,16

<b>- Collegio Consultivo Tecnico (art.13 O.S. n.18/2021)</b>			€	<b>92.695,72</b>
B.18	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (verifiche BIM)		€	24.221,96
B.19	Oneri di cassa relativi alla prestazione professionale verifiche BIM		€	968,88
C.1	I.V.A. su Lavori (B.3+B.4)	10%	€	1.386.847,18
C.2	I.V.A. su (B.1.a+B.1.b+B.1.c+B.1.d+B.2.a+B.2.b)	22%	€	124.808,26
C.3	I.V.A. su (B.11)	22%	€	18.681,67
C.4	I.V.A. su (B.12+B.13+B.14+B.18+B.19)	22%	€	7.741,98
D.5	Economie di gara ACCORDO QUADRO SIA CONTRATTO APPLICATIVO n.1 compresa IVA e oneri previdenziali (a detrarre addendum contratto applicativo n.1)		€	710.681,19
D.6	Economie di gara ACCORDO QUADRO SIA CONTRATTO APPLICATIVO n.3 (DIREZIONE LAVORI CONTRATTO APPLICATIVO n.1) compresa IVA e oneri previdenziali		€	245.931,12
D.7	Economie di gara ACCORDO QUADRO LAVORI compresa IVA		€	5.137.739,86
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			€	<b>9.157.365,09</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)</b>			€	<b>23.025.836,88</b>

5. di dare atto che le risorse necessarie all'appalto in oggetto sono quelle quantificate nel suddetto quadro economico, che trova copertura finanziaria all'interno delle risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3, del decreto legge 189/2016 con le risorse stanziare nelle O.S. n. 18/2021, n. 43/2022 e n. 77/2024 che assegna le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del medesimo decreto-legge, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dai seguenti CUP I59J21003340001, I59J21003350001, I59J21003360001;
7. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG padre) dell'Accordo Quadro lavori è il seguente: CIG: 98813170C0 e che il Codice Identificativo di Gara (CIG derivato) del Contratto applicativo n. 1 è il seguente: B25D12C984;
8. di dare atto che la documentazione allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ancorché non materialmente allegata, è la seguente:
  - Richiesta di attivazione (R.d.A.) prot. n. 0022887 del 09/07/2024 e relativi allegati;
  - Schema di contratto applicativo n. 1 (ALL. 1);
9. di dare che il RUP è l'Ing. Gianluca Fagotti dell'USR Umbria; il Direttore dei Lavori è

l'Ing. Paradisi Alberto della TREND PROJECT SRL Unipersonale; il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è il Geom. Caterina Truffarelli della Regione Umbria;

10. di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata ex articolo 32, comma 14 del Codice;
11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicità successiva sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, Legge 190/2012;
12. di trasmettere copia del presente provvedimento al RUP;
13. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Foligno lì 09/07/2024

L'Istruttore  
Lorella Racani  
Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 09/07/2024

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
- Silvia Sensi  
Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 09/07/2024

Il Dirigente  
- Francesco Pes  
Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge