UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA

ESECUZIONE LAVORI, VARIANTI IN CORSO D'OPERA, SAL E RICHIESTA AGIBILITA'

Foligno
3
ottobre
2019

Inizio Lavori, Richiesta Proroga, Termine di ultimazione dei Lavori

Le buone pratiche nella ricostruzione degli edifici privati danneggiati a seguito del sisma del 2016

Ing. Gianluca Fagotti – Ing. Federica Modesti

Foligno, Palazzo Trinci 3 ottobre 2019

VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

INIZIO LAVORI

CILA

(art.8 comma 3 Decreto Legge n.189)
(art.2 O.C. 4/2016, art. 6 O.C. 8/2016)

La comunicazione di inizio lavori presentata a norma dell'art.2 dell'Ordinanza Commissariale n.4 del 17 novembre 2016 costituisce comunicazione di inizio lavori asseverata ***(CILA)*** ai sensi dell'art.8, comma 3, del Decreto-Legge n.189 del 2016.
Con la perizia ivi allegata si assevera che i lavori sono conformi agli strumenti urbanistici e al regolamento edilizio, e sono eseguiti nel rispetto della normativa in materia sismica per gli interventi di rafforzamento locale di cui al punto 8.4.3 delle NTC08 e di quella sull'efficientamento energetico.
La comunicazione di inizio lavori e tutte le istanze inerenti e conseguenti sono inviate all'Ufficio Speciale per la ricostruzione attraverso al piattaforma informatica.
L'Ufficio speciale, utilizzando la procedura informatica, trasmette immediatamente al comune la comunicazione di inizio lavori per i provvedimenti di competenza.

COSTITUISCE INIZIO LAVORI PER COMUNE
E PER OPERE STRUTTURALI

IMPRESA SEMPRE NOMINATA

INIZIO LAVORI

SCIA – PDC

(art.9 O.C. 13/2016, art. 10 O.C. 19/2016)

La domanda di contributo, corredata degli elaborati progettuali, costituisce Segnalazione Certificata di Inizio Attività ***(SCIA)*** ai sensi dell'art.22 del DPR 6 giugno 2001, n.380, o domanda di Permesso a Costruire ***(PDC)*** ai sensi dell'art.20 dello stesso decreto del Presidente della Repubblica in relazione al tipo di intervento che deve essere eseguito.

La domanda costituisce deposito del progetto strutturale o richiesta di autorizzazione preventiva ai sensi della vigente normativa per le costruzioni in zona sismica.

CONSEGNA INIZIO LAVORI PER COMUNE (MUDE)

CONSEGNA INIZIO LAVORI PER OPERE STRUTTURALI (MUDE)

N.B. Consegna inizio lavori anche all'ente nel caso di richieste specifiche da parte della Conferenza Regionale (es. Soprintendenza su edificio vincolato)

N.B. **SOLO PER PESANTE ABITATIVO** (art.13 comma 1 O.C. 19/2017)
Nei casi di ripristino con miglioramento sismico/adeguamento o di ricostruzione i lavori devono essere iniziati entro tre mesi dalla data di concessione del contributo.

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

Il contributo è erogato dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi indicati a seconda del tipo di intervento.

L'erogazione del contributo può essere eseguita secondo due modalità:

1) **EROGAZIONE SECONDO SALDI INTERMEDI**

2) **EROGAZIONE IN UNICA SOLUZIONE**

SIA PER DANNO LIEVE CHE PER DANNO PESANTE E' POSSIBILE RICHIEDERE IL SAL 0 CON CUI VENGONO RICONOSCIUTI:

1) un importo non superiore all'80% della quota parte di contributo destinata alla progettazione

2) un anticipo fino al 20% dell'importo dei lavori ammesso a contributo a condizione che sia allegata polizza fideiussoria di importo pari all'anticipo richiesto

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

DANNO LIEVE
(art.7 O.C. 8/2016)

1) 50% DEL CONTRIBUTO CON SAL CHE ATTESTI L'ESECUZIONE DI ALMENO IL 50% DEI LAVORI AMMESSI

2) 50% RESTANTE A SALDO DEL CONTRIBUTO

PESANTE PRODUTTIVO
(art.16 O.C. 13/2017)

PESANTE ABITATIVO
(art.14 O.C. 19/2017)

1) 20% DEL CONTRIBUTO CON SAL CHE ATTESTI L'ESECUZIONE DI ALMENO IL 20% DEI LAVORI AMMESSI

2) 20% DEL CONTRIBUTO CON SAL CHE ATTESTI L'ESECUZIONE DI ALMENO IL 40% DEI LAVORI AMMESSI

3) 30% DEL CONTRIBUTO CON SAL CHE ATTESTI L'ESECUZIONE DI ALMENO IL 70% DEI LAVORI AMMESSI

4) 30% RESTANTE A SALDO DEL CONTRIBUTO

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

Il contributo è erogato dall'istituto di credito prescelto dal richiedente all'impresa esecutrice dei lavori e ai professionisti che hanno curato la progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento del progetto per la sicurezza nei tempi e nei modi indicati a seconda del tipo di intervento.

1) **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO CON CUI I PROFESSIONISTI COINVOLTI ATTESTANO LO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EVENTUALI MODIFICHE (APPOSITA MODULISTICA);**

2) **RENDICONTAZIONE OPERE E QUADRO COMPARATIVO CHE ATTESTI L'ESECUZIONE DI ALMENO LA QUOTA PARTE DI LAVORI PER CUI SI RICHIEDE L'EROGAZIONE;**

3) **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA CHE ATTESTI L'ESECUZIONE DEI LAVORI;**

4) **EVENTUALI VARIAZIONI IN MERITO AL SUBAPPALTO – INTEGRAZIONE AL CONTRATTO ED AGGIORNAMENTO SIA NOTIFICA PRELIMINARE CHE PSC;**

5) **DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA ATTESTANTE IL RISPETTO, NEI CONFRONTI DI FORNITORI E SUBAPPALTATORI, CIRCA I TEMPI DI PAGAMENTO E I PREZZI UNITARI PER LE PRESTAZIONI IN SUBAPPALTO.**

VARIANTI IN CORSO D'OPERA

MODIFICHE CHE SI RENDONO NECESSARIE NEL CORSO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI, NEL LIMITE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE, COMPATIBILI CON LA VIGENTE DISCIPLINA SISMICA ED URBANISTICA

Il tetto massimo in termini economici delle varianti in aumento viene stabilito in rapporto al contributo inizialmente concesso a seconda della tipologia di intervento:

O.C. 4/2016 DANNO LIEVE → LE VARIANTI IN AUMENTO SONO AMMESSE, NEL LIMITE DEL CONCEDIBILE, NEL LIMITE DEL 30% RISPETTO AL CONTRIBUTO INIZIALMENTE CONCESSO.
(Art.2 comma 6 O.C. 8/2016 introdotto dall'O.C. 80/2019)

O.C. 13/2017 PESANTE PRODUTTIVO → LE VARIANTI IN AUMENTO SONO AMMESSE NEL LIMITE DEL CONCEDIBILE.

O.C. 19/2017 PESANTE ABITATIVO → LE VARIANTI IN AUMENTO SONO AMMESSE, NEL LIMITE DEL CONCEDIBILE, NEL LIMITE DEL 15% RISPETTO AL CONTRIBUTO INIZIALMENTE CONCESSO.
(Art.5 comma 9 O.C. 19/2016 modificato dall'O.C. 80/2019)

VARIANTI IN CORSO D'OPERA – DANNO LIEVE

Si considerano variante tutte le varianti al progetto approvato che prevedono:

1) un nuovo titolo edilizio **e/o**
2) una nuova autorizzazione sismica **e/o**
3) una variazione economica superiore al 20% dell'importo dei lavori e comunque inferiore al 30% del contributo concesso.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA – PESANTE ABITATIVO

Si considerano variante tutte le varianti al progetto approvato che prevedono:

1) un nuovo titolo edilizio **e/o**
2) una nuova autorizzazione sismica **e/o**
3) una variazione economica superiore al 20% dell'importo dei lavori e comunque inferiore al 15% del contributo concesso.

VARIANTI IN CORSO D'OPERA – PESANTE PRODUTTIVO

Si considerano variante tutte le varianti al progetto approvato che prevedono:

1) un nuovo titolo edilizio **e/o**
2) una nuova autorizzazione sismica.

RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO ED EMISSIONE DI NUOVO DECRETO

N.B: NEI CASI IN CUI IL COSTO DELL'INTERVENTO SUPERI IL COSTO CONVENZIONALE (MAX CONCEDIBILE), OGNI EVENTUALE VARIANTE DI ORIGINE SOLO ECONOMICA COMPORTERA' UNA RIDETERMINAZIONE IN SEDE DI SALDO

DANNO LIEVE

Non costituiscono variante:

1) modifiche che non richiedono nuovo titolo edilizio **e/o**
2) modifiche che non riguardano parti strutturali *oppure* modifiche che riguardano parti strutturali e che rientrano nella casistica di preavviso scritto e deposito in variante o di variante non sostanziale ai sensi della DGR 593/2019 **e/o**
3) modifiche a lavorazioni e/o al computo metrico approvati con Decreto di Concessione contenute nel limite del 20% dell'importo dei lavori concesso

RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO A SALDO

PESANTE ABITATIVO E PESANTE PRODUTTIVO

Non costituiscono variante:

1) modifiche che non richiedono nuovo titolo edilizio **e/o**
2) modifiche che non riguardano parti strutturali *oppure* modifiche che riguardano parti strutturali e che rientrano nella casistica di variante non sostanziale ai sensi della DGR 593/2019 **e/o**
3) modifiche a lavorazioni e/o al computo metrico approvati con Decreto di Concessione contenute nel limite del 20% dell'importo dei lavori concesso

RIDETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO A SALDO

VARIANTI IN CORSO D'OPERA E STATI DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

Tutte le modifiche che non comportano una variante vengono dichiarate dai tecnici in sede di richiesta di erogazione del contributo nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio e, non comportando una nuova determinazione del contributo, non interferiscono con la liquidazione dello stato di avanzamento dei lavori.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO – DANNO LIEVE

SU CARTA INTESTATA DEL TECNICO INCARICATO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(Art. 47 D.P.R. 445/2000)

Oggetto: Rif. Pratica n. 00XXXXX/XXXX_XX Richiedente: Xxxxxxxxxxxxxxxx Xxxxxxxxxxxxxxxxxxx Richiesta erogazione contributo SAL 50 – asseverazione corrispondenza fattura con computo metrico progetto approvato e QUADRO COMPARATIVO tra C.M.E. e SAL 50%

Il sottoscritto _____, in qualità di tecnico incaricato, in relazione alla pratica in oggetto, con la sottoscrizione della presente, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci;

e

Il sottoscritto _____, in qualità di direttore lavori, in relazione alla pratica in oggetto, con la sottoscrizione della presente, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

ASSEVERANO:
(barrare la fattispecie che ricorre)

☐ **A)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **non sono intervenute** varianti tali da richiedere:
- nuovo titolo edilizio;
- preavviso scritto e deposito sismico in variante;
- richiesta di nuova autorizzazione sismica;

e senza modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____;

☐ **B)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **sono intervenute** modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____, le quali, ai sensi del comma 7 dell'art. 2 dell'O.C. 8/2016:
- sono contenute nel limite del 20 % dell'importo dei lavori concesso;
- non richiedono l'acquisizione di un nuovo titolo edilizio;
- non riguardano parti strutturali dell'intervento;

☐ **C)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **sono intervenute** modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____, le quali, ai sensi del comma 7 dell'art. 2 dell'O.C. 8/2016 (*oppure*: ai sensi del comma 10 art. 5 O.C. 19/2017):
- sono contenute nel limite del 20 % dell'importo dei lavori concesso;
- non richiedono l'acquisizione di un nuovo titolo edilizio.

Per tali opere *(barrare la fattispecie)*:
- ☐ è stata inoltrato preavviso scritto e deposito in variante nella piattaforma informatica MUDE in data..... prot.n.....;
- ☐ è stata depositata in cantiere la documentazione di variante non sostanziale ai sensi della D.G.R. 593/2019 in data..... la quale verrà trasmessa contestualmente alla fine lavori.

Inoltre (*barrare se ricorre*):
- ☐ è stata inoltrata richiesta di nuova autorizzazione sismica per opere in variante nella piattaforma informatica MUDE in data..... prot.n..... , ma tali opere in variante non sono oggetto della richiesta di liquidazione di cui al presente SAL 50;

DICHIARANO:

- che la fattura n. _____ del _____ di € _____ emessa dall'impresa affidataria _____, è relativa al pagamento delle voci di computo metrico riguardanti il progetto di riparazione/miglioramento sismico/adeguamento sismico/demolizione e ricostruzione dell'edificio (o aggregato) in esame ed approvato con il decreto dirigenziale n. _____ del _____;
- che la richiesta di liquidazione del presente SAL% è determinata a seguito dell'avvenuta esecuzione delle seguenti macrocategorie di lavorazione individuate dalle ordinanze commissariali di riferimento, tali da consentire il raggiungimento di una percentuale di lavorazioni eseguite pari al .....%:

categoria	Importo lavori(IVA esclusa)
Indagini e prove	
Opere provvisionali	
Opere strutturali	
Finiture comuni	
Finiture esclusive	
TOTALE	

- che è stata presentata esauriente documentazione fotografica a comprova delle lavorazioni contabilizzate, corredata dall'indicazione dei punti di presa degli scatti fotografici;
- di essere consapevoli che la pratica in oggetto potrà essere soggetta ai controlli a campione previsti dall'O.C. 59/2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

ALLEGANO

- QUADRO COMPARATIVO tra C.M.E. e SAL 50 quale parte integrante della presente asseverazione;
- Relazione tecnica esplicativa relativa alle voci di computo in sostituzione e/o variazione rispetto a quelle approvate con decreto del dirigente delegato n. _____ del _____. (*eventuale nel caso in cui ricorrano le fattispecie A) e B)*).

LUOGO E DATA

TIMBRO E FIRMA
(Tecnico)

_____

TIMBRO E FIRMA
(D.L.)

_____

VARIANTI IN CORSO D'OPERA E STATI DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

Tutte le modifiche che non comportano una variante vengono dichiarate dai tecnici in sede di richiesta di erogazione del contributo nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio e, non comportando una nuova determinazione del contributo, non interferiscono con la liquidazione dello stato di avanzamento dei lavori.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO – PESANTE PRODUTTIVO

SU CARTA INTESTATA DEL TECNICO INCARICATO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(Art. 47 D.P.R. 445/2000)

Oggetto: Rif. Pratica n. 00XXXXX/XXXX_XX Richiedente: Xxxxxxxxxxxxxxxx Xxxxxxxxxxxxxxxxxxx Richiesta erogazione contributo SAL XX% – asseverazione corrispondenza fattura con computo metrico progetto approvato e QUADRO COMPARATIVO tra C.M.E. e SAL XX%

Il sottoscritto _____, in qualità di tecnico incaricato, in relazione alla pratica in oggetto, con la sottoscrizione della presente, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci;

e

Il sottoscritto _____, in qualità di direttore lavori, in relazione alla pratica in oggetto, con la sottoscrizione della presente, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

ASSEVERANO:
(barrare la fattispecie che ricorre)

☐ **A)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **non sono intervenute** varianti tali da richiedere:
- nuovo titolo edilizio;
- nuova richiesta di autorizzazione sismica;

e senza modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____;

☐ **B)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **sono intervenute** modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____, le quali:
- non richiedono l'acquisizione di un nuovo titolo edilizio;
- non riguardano parti strutturali dell'intervento;

☐ **C)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **sono intervenute** modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____, le quali:
- non richiedono l'acquisizione di un nuovo titolo edilizio.

Per tali opere:
- è stata depositata in cantiere la documentazione di variante non sostanziale ai sensi della D.G.R. 593/2019 in data....., la quale verrà trasmessa contestualmente alla fine lavori.

Inoltre (*barrare se ricorre*):

☐ è stata inoltrata richiesta di nuova autorizzazione sismica per opere in variante nella piattaforma informatica MUDE in data..... prot.n..... , ma tali opere in variante non sono oggetto della richiesta di liquidazione di cui al presente SAL XX;

DICHIARANO:

- che la fattura n. _____ del _____ di € _____ emessa dall'impresa affidataria _____, è relativa al pagamento delle voci di computo metrico riguardanti il progetto di riparazione/miglioramento sismico/adeguamento sismico/demolizione e ricostruzione dell'edificio (o aggregato) in esame ed approvato con il decreto dirigenziale n. _____ del _____;
- che la richiesta di liquidazione del presente SAL XX% è determinata a seguito dell'avvenuta esecuzione delle seguenti macrocategorie di lavorazione individuate dalle ordinanze commissariali di riferimento, tali da consentire il raggiungimento di una percentuale di lavorazioni eseguite pari al .....%:

categoria	Importo lavori(IVA esclusa)
Indagini e prove	
Opere provvisionali	
Opere strutturali	
Finiture comuni	
Finiture esclusive	
TOTALE	

- che è stata presentata esauriente documentazione fotografica a comprova delle lavorazioni contabilizzate, corredata dall'indicazione dei punti di presa degli scatti fotografici;
- di essere consapevoli che la pratica in oggetto potrà essere soggetta ai controlli a campione previsti dall'O.C. 59/2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

ALLEGANO

- QUADRO COMPARATIVO tra C.M.E. e SAL XX% quale parte integrante della presente asseverazione;
- Relazione tecnica esplicativa relativa alle voci di computo in sostituzione e/o variazione rispetto a quelle approvate con decreto del dirigente delegato n. _____ del _____. (*eventuale nel caso in cui ricorrano le fattispecie A) e B)*).

LUOGO E DATA

TIMBRO E FIRMA
(Tecnico incaricato)

_____

TIMBRO E FIRMA
(Direttori dei Lavori)

_____

VARIANTI IN CORSO D'OPERA E STATI DI AVANZAMENTO DEI LAVORI

Tutte le modifiche che non comportano una variante vengono dichiarate dai tecnici in sede di richiesta di erogazione del contributo nella dichiarazione sostitutiva di atto notorio e, non comportando una nuova determinazione del contributo, non interferiscono con la liquidazione dello stato di avanzamento dei lavori.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO – PESANTE ABITATIVO

SU CARTA INTESTATA DEL TECNICO INCARICATO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(Art. 47 D.P.R. 445/2000)

Oggetto: Rif. Pratica n. 00XXXXX/XXXX_XX Richiedente: Xxxxxxxxxxxxxxxx Xxxxxxxxxxxxxxxxxxx Richiesta erogazione contributo SAL XX% – asseverazione corrispondenza fattura con computo metrico progetto approvato e QUADRO COMPARATIVO tra C.M.E. e SAL XX%

Il sottoscritto _____, in qualità di tecnico incaricato, in relazione alla pratica in oggetto, con la sottoscrizione della presente, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci;

e

Il sottoscritto _____, in qualità di direttore lavori, in relazione alla pratica in oggetto, con la sottoscrizione della presente, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci

ASSEVERANO:

(barrare la fattispecie che ricorre)

☐ **A)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **non sono intervenute** varianti tali da richiedere:
- nuovo titolo edilizio;
- nuova richiesta di autorizzazione sismica;

e senza modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____;

☐ **B)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **sono intervenute** modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____, le quali, ai sensi del comma 10 art. 5 O.C. 19/2017:
- sono contenute nel limite del 20 % dell'importo dei lavori concesso;
- non richiedono l'acquisizione di un nuovo titolo edilizio;
- non riguardano parti strutturali dell'intervento;

☐ **C)** che nel corso dei lavori eseguiti e contabilizzati **sono intervenute** modifiche alle lavorazioni e/o al computo metrico approvati con il decreto del dirigente delegato n. _____ del _____, le quali, ai sensi del comma 10 art. 5 O.C. 19/2017:
- sono contenute nel limite del 20 % dell'importo dei lavori concesso;
- non richiedono l'acquisizione di un nuovo titolo edilizio.

Per tali opere:
- è stata depositata in cantiere la documentazione di variante non sostanziale ai sensi della D.G.R. 593/2019 in data....., la quale verrà trasmessa contestualmente alla fine lavori.

Inoltre (*barrare se ricorre*):

☐ è stata inoltrata richiesta di nuova autorizzazione sismica per opere in variante nella piattaforma informatica MUDE in data..... prot.n..... , ma tali opere in variante non sono oggetto della richiesta di liquidazione di cui al presente SAL XX;

DICHIARANO:

- che la fattura n. _____ del _____ di € _____ emessa dall'impresa affidataria _____, è relativa al pagamento delle voci di computo metrico riguardanti il progetto di riparazione/miglioramento sismico/adeguamento sismico/demolizione e ricostruzione dell'edificio (o aggregato) in esame ed approvato con il decreto dirigenziale n. _____ del _____;
- che la richiesta di liquidazione del presente SAL XX% è determinata a seguito dell'avvenuta esecuzione delle seguenti macrocategorie di lavorazione individuate dalle ordinanze commissariali di riferimento, tali da consentire il raggiungimento di una percentuale di lavorazioni eseguite pari al .....%:

categoria	Importo lavori(IVA esclusa)
Indagini e prove	
Opere provvisionali	
Opere strutturali	
Finiture comuni	
Finiture esclusive	
TOTALE	

- che è stata presentata esauriente documentazione fotografica a comprova delle lavorazioni contabilizzate, corredata dall'indicazione dei punti di presa degli scatti fotografici;
- di essere consapevoli che la pratica in oggetto potrà essere soggetta ai controlli a campione previsti dall'O.C. 59/2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

ALLEGANO

- QUADRO COMPARATIVO tra C.M.E. e SAL XX% quale parte integrante della presente asseverazione;
- Relazione tecnica esplicativa relativa alle voci di computo in sostituzione e/o variazione rispetto a quelle approvate con decreto del dirigente delegato n. _____ del _____. (*eventuale nel caso in cui ricorrano le fattispecie A) e B)*).

LUOGO E DATA

TIMBRO E FIRMA
(Tecnico incaricato)

_____

TIMBRO E FIRMA
(Direttori dei Lavori)

_____

RICHIESTA PROROGA E ULTIMAZIONE LAVORI

O.C. 4/2016 - DANNO LIEVE

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art.5, comma 1 O.C. 4/2016)
I lavori devono essere ultimati entro 6 mesi dalla data di concessione del contributo, a pena di decadenza dallo stesso.

(art.5, comma 1.bis O.C. 4/2016 introdotto dall'O.C. 80/2019)
Per lavori di importo superiore a 200.000 € il termine per l'ultimazione dei lavori è incrementato progressivamente, secondo scaglioni di importi massimi aggiuntivi, di un mese per ogni 100.000 € di lavori, fino ad un massimo di ulteriori due mesi.

(art.5, comma 2 O.C. 4/2016)
Nel caso in cui si verifichi la sospensione dei lavori, il periodo di sospensione, certificato dal Direttore dei Lavori e disposti dall'Ufficio Speciale competente non è calcolato ai fini dell'ultimazione degli stessi.

RICHIESTA PROROGA →

(art.5, comma 1 O.C. 4/2016)
A richiesta dei soggetti interessati, gli Uffici Speciali per la ricostruzione possono autorizzare, per giustificati motivi, la proroga del termine per non più di due mesi.

RICHIESTA PROROGA E ULTIMAZIONE LAVORI

O.C. 13/2017 e O.C. 19/2017 - DANNO PESANTE

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art.13 O.C. 19/2017)
I lavori di ripristino con miglioramento sismico/adeguamento o di ricostruzione devono essere iniziati entro tre mesi dalla data di concessione del contributo ed ultimati entro 24 mesi dalla data di inizio dei medesimi.

(art.15 O.C. 13/2017)
I lavori di ripristino con miglioramento sismico/adeguamento o di ricostruzione devono essere ultimati entro 24 mesi dalla data di concessione del contributo.

RICHIESTA PROROGA →

Il termine può essere prorogato per non più di sei mesi ove l'interessato dimostri di non averlo potuto rispettare per fatti sopravvenuti estranei alla sua volontà o per difficoltà tecnico-esecutive emerse successivamente all'inizio dei lavori.

RICHIESTA PROROGA E ULTIMAZIONE LAVORI

O.C. 9/2016 – PRODUTTIVO CON DELOCALIZZAZIONE

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art.5 comma 14 O.C. 9/2016)
Le strutture temporanee installate sono rimosse a cura dell'operatore interessato entro 30 giorni dalla ultimazione dei lavori di ripristino o di ricostruzione.

(art.9 comma 2-bis O.C. 9/2016)
Il rimborso delle spese di rimozione delle strutture temporanee vinee effettuato in concomitanza all'erogazione del saldo del contributo previsto dalle O.C. 4/2016, O.C. 8/2016, O.C. 13/2017 e O.C. 19/2017, previa documentazione attestante l'effettiva rimozione della struttura temporanea ed il pagamento delle relative spese.

(art.9 comma 5 O.C. 9/2016)
Per i soggetti che hanno beneficiato dei contributi previsti per la delocalizzazione temporanea, l'erogazione del saldo dei contributi disciplinati dalle O.C. 4/2016, O.C. 8/2016, O.C. 13/2017 e O.C. 19/2017, è comunque subordinata alla rimozione della struttura temporanea ovvero al recesso dal contratto di locazione appositamente stipulato.

RICHIESTA PROROGA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI

O.C. 60/2018 – SISMABONUS

(art.3 O.C. 60/2018)
Nel caso di interventi di immediata esecuzione sugli edifici residenziali e produttivi che presentano danni lievi, la progettazione degli interventi di rafforzamento locale e degli ulteriori interventi inerenti alle aggiuntive misure antisismiche previste dall'art. 16-bis, comma 1, lett. i) del decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986 n.917, è effettuata unitariamente.

Nel caso di passaggio da intervento locale a intervento di miglioramento/adeguamento sismico ai sensi delle vigenti norme tecniche per le costruzioni, valgono tempi e modalità di ultimazione lavori e richiesta proroga validi per i danni pesanti (O.C. 13/2017, O.C. 19/2017).

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori deve essere fatta nel rispetto dei tempi previsti per l'esecuzione a seconda del tipo di intervento, pena la revoca del contributo e la restituzione degli importi percepiti, maggiorati degli interessi legali maturati.

AL FINE DEL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA' E' NECESSARIO CONSEGNARE SU MUDE LA DOCUMENTAZIONE CHE ATTESTA L'AVVENUTA ESECUZIONE DEI LAVORI (DOCUMENTAZIONE CONTABILE E FOTOGRAFICA AL FINE DELL'EROGAZIONE DEL SALDO) OLTRE ALLE COMUNICAZIONI SPECIFICHE PER GLI ENTI COINVOLTI:

COMUNICAZIONI PER COMUNE (MUDE)

1) COMUNICAZIONE FINE LAVORI
2) DICHIARAZIONE PER L'AGIBILITA'
(art.137, comma 2 e art.138 L.R. 1/2015)
3) DICHIARAZIONE CHE TIENE LUOGO DELL'AGIBILITA'
(art.137, comma 3 L.R. 1/2015)

COMUNICAZIONI PER SISMICA (MUDE)

1) COMUNICAZIONE FINE LAVORI
2) DICHIARAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE
E CERTIFICATO DI RISPONDENZA → DANNO LIEVE
3) RELAZIONE STRUTTURE ULTIMATE
E COLLAUDO → DANNO PESANTE

COMUNICAZIONI PER USR (MUDE)

DICHIARAZIONE IN FORMA DI ATTO DI NOTORIETA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI E RAGGIUNTA PIENA AGIBILITA'

DICHIARAZIONE IN FORMA DI ATTO DI NOTORIETA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI E RAGGIUNTA PIENA AGIBILITA' DELL'EDIFICIO

All'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria

Via Romana Vecchia snc

06034 Foligno

DICHIARAZIONE IN FORMA DI ATTO DI NOTORIETÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI E RAGGIUNTA PIENA AGIBILITA' DELL'EDIFICIO – Interventi di riparazione di cui alle ordinanze commissariali 4/2016 e 8/2016.

Il/La sottoscritto/a ,_____ nato/a a _____ (_____) il _____ prov._____ residente a _____ (_____) via _____ in qualità di direttore dei Lavori incaricato e iscritto all'albo _____ n. _____e iscritto nell'elenco di cui all'art. 34 del decreto legge n. 189/2016 n_____del_____;

Il/La sottoscritto/a ,_____ nato/a a _____ (_____) il _____ e residente a _____ (_____) via _____ in qualità di soggetto legittimato/richiedente il contributo;

In riferimento ai lavori per l'**immediata riparazione del danno e di rafforzamento locale** di cui alle ordinanze in oggetto eseguiti sull'edificio sito nel Comune di _____ Via _____n. _____individuato al Catasto Fabbricati al Fg _____ particella/e _____ pratica MUDE n._____del_____ come autorizzati con Decreto del Dirigente Delegato di concessione del contributo n. _____ del _____e assentiti con CILA/SCIA/PdC_____del_____;

Vista:

- ☐ la comunicazione di fine lavori fine trasmessa in data_____ all'Ufficio Speciale Ricostruzione a mezzo Mude, ai fini degli adempimenti di legge presso il Comune di riferimento, con la quale si comunica che in data _____sono stati completati i lavori predetti;
- ☐ la fine lavori delle opere strutturali resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 210 della L.R. n. 1/2015, trasmessa in data_____ all'Ufficio Speciale Ricostruzione a mezzo Mude, ai fini degli adempimenti di legge presso il Servizio Rischio Sismico e Interventi sul Rischio Idrogeologico della Regione Umbria;
- ☐ la dichiarazione di regolare esecuzione e certificato di rispondenza per opere non soggette a collaudo ai sensi dell'art. 67 D.P.R.n. 380/2001 e dell'art. 206 della L.R. n. 1/2015, trasmessa in data_____ all' Ufficio Speciale Ricostruzione a mezzo Mude, ai fini degli adempimenti di legge presso il Servizio Rischio Sismico e Interventi sul Rischio Idrogeologico della Regione Umbria;

consapevoli delle sanzioni penali e civili, nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi e la decadenza dai benefici richiamati dagli artt. 76 e 75 del DPR n. 445 del 28/12/2000, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000

dichiarano

- che in data _____ sono stati completati i lavori di _____;
- che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato;
- che a seguito dei suddetti lavori sono state ripristinate le condizioni di agibilità dell'immobile, precedentemente dichiarato inagibile con ordinanza sindacale n. _____ del _____ a seguito degli eventi sismici 2016;
- che tali condizioni di agibilità garantiscono il rientro immediato nelle abitazioni dei nuclei familiari sgomberati e la ripresa delle attività produttive che ivi si svolgevano, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1, lett. b) punto i. dell'O.C. n. 8/2016.

I sottoscritti comunicano, inoltre che, tenuto conto delle prescrizioni di legge di cui agli artt. 137 e 138 della L.R. 1/2015, per l'intervento in oggetto:

- ☐ non ricorre l'obbligo dell'attestazione di Agibilità di cui all'art. 137 della L.R. 1/2015;
- ☐ ricorre l'obbligo dell'Attestazione che tiene luogo dell'agibilità resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 137, comma 3 della L.R.n. 1/2015 di cui alla D.G.R. n. 700/2017, che si trasmette in allegato alla documentazione per la richiesta di erogazione del saldo finale;

DICHIARAZIONE IN FORMA DI ATTO DI NOTORIETA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI E RAGGIUNTA PIENA AGIBILITA' DELL'EDIFICIO

- ☐ ricorre l'obbligo dell'Attestazione di agibilità resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 137, comma 2 e 138 della L.R.n. 1/2015 di cui alla D.G.R. n. 700/2017, che si trasmette in allegato alla documentazione per la richiesta di erogazione del saldo finale;
- ☐ che nell'immobile in oggetto non erano presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'O.C. 9/2016 ovvero O.C. 5/2016;
- ☐ che nell'immobile in oggetto erano presenti anche attività produttive delocalizzate ai sensi dell'O.C. 9/2016 ovvero O.C. 5/2016 ed in particolare:
  - a) *denominazione* _____, *autorizzata con Decreto n.* _____ *del* _____
  - b) *denominazione* _____, *autorizzata con Decreto n.* _____ *del* _____
  - c) *denominazione* _____, *autorizzata con Decreto n.* _____ *del* _____
  - d) *denominazione* _____, *autorizzata con Decreto n.* _____ *del* _____

Dichiarano inoltre di essere informati ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 (Tutela della Privacy), che i dati personali raccolti tramite la presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito e per le finalità del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data_____

Il tecnico	il richiedente/il delegato
(leggibile)	*(leggibile)*
_____	_____

Si allegano copie dei documenti di identità in corso di validità dei sottoscrittori **(obbligatorio).**

PRESENZA DI DELOCALIZZAZIONE

IN SEGUITO A TALE DOCUMENTAZIONE VIENE REVOCATA L'ORDINANZA DI INAGIBILITA'

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA

VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

Grazie per l'attenzione

Foligno
3
ottobre
2019

www.sismaumbria2016.it